

## GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

**HOTĂRÎRE nr. \_\_\_\_\_**  
**din „\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2010**  
**Chișinău**

**cu privire la modificarea și completarea Regulamentului cu privire la administrarea mijloacelor pentru finanțarea sistemului de documente normative în construcții**

Guvernul HOTĂRĂȘTE:

Regulamentul cu privire la administrarea mijloacelor pentru finanțarea sistemului de documente normative în construcții, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 1436 din 17 decembrie 2008 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2008, nr. 233-236, art. 1453), cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

în tot textul Regulamentului sintagma „Ministerul Construcțiilor și Dezvoltării Regionale” se substituie cu sintagma „organul central de specialitate al administrației publice în domeniul construcțiilor” la cazul gramatical corespunzător;

la punctul 2, cuvîntul „obiectiv” se substituie cu cuvîntul „obiect”;

punctul 2 se completează cu un alineat nou cu următorul cuprins:

„În sensul prezentului Regulament noțiunea „obiect” semnifică următoarele: clădire sau construcție separată, cu toate instalațiile, echipamentele și amenajările aferente”;

la punctul 6, sintagma „pînă la calcularea taxei pe valoare adăugată” se substituie cu sintagma „printr-un rînd separat după valoarea totală de deviz”;

la punctul 7, cuvîntul „prezentarea” se substituie cu cuvîntul „întocmirea”, iar după sintagma „informația privind” se completează cu sintagma „calcularea și”;

la punctul 8, al patrulea alineat, după sintagma „extindere și reutilare” se completează cu sintagma „, reparație capitală”;

la punctul 9, cuvîntul „obiectiv” se substituie cu cuvîntul „obiect”;

la punctul 12, cuvîntul „obiectiv” se substituie cu cuvîntul „obiect”;

la punctul 13, sintagma „(pînă la calcularea TVA)” se exclude;

la punctul 15, litera a), după sintagma „precum și elaborarea” se completează cu sintagma „reglementărilor în construcții și”;

la punctul 15, litera g), în final se completează cu sintagma „, în modul stabilit de organul central de specialitate al administrației publice în domeniul construcțiilor”;

punctul 15 se completează cu două alineate noi cu următorul cuprins:

„i) procurarea utilajului de încercări și testări a produselor pentru construcții, în conformitate cu cerințele standardelor europene la produsele pentru construcții, în baza Programului anual de dezvoltare a bazei tehnico-materiale în domeniul evaluării conformității a produselor pentru construcții cu cerințele standardelor europene, aprobat de către organul central de specialitate al administrației publice în domeniul construcțiilor;

j) crearea, procurarea și gestionarea programelor și sistemelor informaționale și bazelor de date în domeniul construcțiilor și materialelor de construcție.”.

după punctul 17 se completează cu un nou punct 17<sup>1</sup> cu următorul cuprins:

„17<sup>1</sup>. Documentele normative în construcții constituie obiectul dreptului de autor. Dreptul de publicare (editare) și difuzare a documentelor normative în construcții ale Republicii Moldova aparține în exclusivitate organului central de specialitate al administrației publice în domeniul construcțiilor. Se interzic reproducerea integrală sau parțială, multiplicarea prin orice procedeu (electronic, mecanic, fotocopiere, microfilmare, etc.) a documentelor normative în construcții, precum și difuzarea lor, fără acordul scris al organului central de specialitate al administrației publice în domeniul construcțiilor. Organul central de specialitate al administrației publice în domeniul construcțiilor poate transmite dreptul de publicare (editare) și difuzare a documentelor normative în construcții terței persoane, în baza de contract, conform legislației în vigoare.”

punctul 24 se expune în redacție nouă cu următorul cuprins:

„24. Documentele normative se elaborează în conformitate cu metodologia aprobată de organul central de specialitate al administrației publice în domeniul construcțiilor sau codurile de bună practică în domeniul standardizării, în funcție de categoria documentului normativ. În cazul adoptării standardelor europene, internaționale sau ale altor țări în domeniul construcțiilor, proiectele elementelor naționale ale acestora se coordonează, pînă la aprobare de către organismul național de standardizare, cu organul central de specialitate al administrației publice în domeniul construcțiilor.”

la anexa nr. 1:

sintagma „Denumirea obiectului pentru care se efectuează defalcări” se completează la final cu sintagma „(poziția conform Planului general al construcției)”;

în tabel, la rîndul 3, cuvîntul „reparație” se substituie cu sintagma „reparație capitală”;

în tabel în coloana nr. 3 sintagma „(fără TVA)” se exclude;

la Note, poziția 2 și ultimul alineat se exclud.

la anexa nr. 2:

în tabel în coloana nr. 8 cuvîntul „Beneficiar” se substituie cu sintagma „Antreprenor, contract”;

sintagma „Ministrul construcțiilor și dezvoltării teritoriului” se substituie cu sintagma „conducătorul organului central de specialitate al administrației publice în domeniul construcțiilor”.

**Prim-ministru**

**Vlad FILAT**

**Contrasemnează:**

**Ministrul construcțiilor  
și dezvoltării regionale**

**Marcel RĂDUCAN**

## **NOTĂ DE ARGUMENTARE**

### **la proiectul Hotărîrii Guvernului cu privire la modificarea și completarea Regulamentului cu privire la administrarea mijloacelor pentru finanțarea sistemului de documente normative în construcții**

Regulamentul cu privire la administrarea mijloacelor pentru finanțarea sistemului de documente normative în construcții, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 1436 din 17.12.2008, este elaborat în baza Legii nr. 721-XIII din 02.02.1996 privind calitatea în construcții și stabilește modul de administrare a mijloacelor acumulate pentru dezvoltarea sistemului de documente normative în construcții.

Modificările și completările elaborate la regulamentul au drept scop eliminarea unor prevederi contradictorii ce țin de impozitarea cu TVA a defalcărilor pentru finanțarea sistemului de documente normative în construcții, în baza demersului Ministerul Finanțelor (Inspectoratul Fiscal Principal de Stat), care a constatat unele deficiențe în regulamentul în acest sens și s-a adresat cu o propunere de eliminare a lor (demersul Ministerului Finanțelor se anexează). În acest scop se propune modificarea pct. 6 și anexei 1.

De asemenea, se propune de introdus unele prevederi cu caracter de concretizare. Așadar, în regulamentul se introduce noțiunea „obiect” în loc de noțiunea obiectiv, în scopul ajustării prevederilor regulamentului Legii nr. 721/1996 privind calitatea în construcții, în baza căreia este elaborat regulamentul.

Ministerul Construcțiilor și Dezvoltării Regionale a inițiat și promovează activ procesul de armonizare a documentelor normative în construcții naționale cu standardele europene și internaționale. În procesul examinării unor standarde europene în domeniul construcțiilor și elaborării elementelor naționale la acestea, Ministerul a constatat că implementarea reală a acestora necesită dezvoltarea serioasă a infrastructurii calității în construcții, deoarece standardele stabilesc necesitatea efectuării unor încercări ale produselor pentru construcții pentru care în Republica Moldova lipsesc utilajele respective. Ideea dezvoltării bazei tehnico-materiale a laboratoarelor de încercări a produselor pentru construcții este susținută și de patronatele de ramură, deoarece stabilirea/verificarea corectă a caracteristicilor produselor pentru construcții și evaluarea conformității acestora reprezintă o premisă esențială pentru asigurarea calității construcțiilor. În acest sens se propune completarea punctului 15 din regulamentul cu două alineate noi. Totodată, implementarea conceptului de guvernare electronică în domeniul construcțiilor este imperativ necesară, în special în scopul sporirii transparenței actului de guvernare și informatizării domeniului construcțiilor. Crearea sistemelor informaționale și bazelor de date în domeniul construcțiilor va asigura accesul larg al cetățenilor și antreprenorilor la informațiile publice din domeniul construcțiilor și va simplifica esențial inițierea și dezvoltarea afacerilor în construcții.

În regulamentul se propune de introdus prevederi ce țin de dreptul de autor, dreptul de editare și difuzare a documentelor normative în construcții. Până în prezent aceste prevederi se prezumau, însă nu au fost reflectate nici într-un act normativ.

Proiectul modificărilor și completărilor a fost avizat de către Ministerul Economiei și Ministerul Finanțelor. Majoritatea propunerilor și obiecțiilor au fost acceptate.